

Verslag Algemene Ledenvergadering

Wijkvereniging Berkum

11 mei 2022

1. Opening

- a. De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder welkom. Dit jaar bestaat de Wijkvereniging 65 jaar en dat maakt dat het een bijzonder jaar is.

2. Vaststelling agenda en rondvraag

- a. De volgende onderwerpen worden ingebracht voor de rondvraag: A28, uitbreidingsplannen Zwolle en het proces Omgevingsvisie, de ledenpas.

3. Notulen vorige ALV 28 mei 2021

- a. Er zijn geen opmerkingen gemaakt over het verslag dat vervolgens ongewijzigd wordt goedgekeurd.

4. Algemeen jaarverslag en verslagen van de afdelingen 2021

- a. Er is ondanks dat door de overheidsmaatregelen vanwege Corona beperkingen waren, veel gedaan in de wijk. De subsidie die de gemeente heeft toegekend mogen wij behouden. Het verslag wordt vastgesteld.

5. Financieel verslag 2021 (mondelijke toelichting)

- a. De penningmeester geeft een toelichting op de cijfers. Enkele aandachtspunten die naar voren worden gebracht zijn: de Wijkvereniging sluit het jaar af met een klein plusje van 1700 euro. In deze jaarrekening zijn de resultaten van de Loopgroep Berkum, de Kinderboerderij en het tunnelproject ook opgenomen.
- b. De verhuur van de Gymzaal door scholen en particulieren is nu zichtbaar in het jaar waarin de huur heeft plaatsgevonden.
- c. Er is een MeerJarenOnderhoudsPlan voor de Weijenbelt opgesteld. Het gaat daarbij om het in stand houden van het gebouw maar niet om vernieuwingen zoals het klimaatneutraal maken. De reserveringen zullen fors moeten stijgen om ook in de toekomst voldoende geld beschikbaar te hebben voor het gebouw.
- d. Vraag: wat zijn de bronnen van inkomsten? Dat zijn giften (we zijn een Anbi organisatie), contributies, subsidies en verhuur van ruimten.
- e. De vergadering besluit decharge te verlenen aan het bestuur voor het gevoerde beleid.

6. Samenstelling bestuur

- a. Aftredend en niet herkiesbaar: de heren Jan Molhoek en John Vullers.
 - i. Aanvankelijk was het voornemen van de heren om af te treden maar tijdens de laatste vergadering bleek een nieuwe periode toch wenselijk te zijn. De heer Vullers voor met name om de overgang van de Stichting Exploitatie Weijenbelt naar de Wijkvereniging te begeleiden. Hij zal nog 1 jaar meebesturen. Beide heren worden met ruime meerderheid van stemmen benoemd.

- b. Verkiesbaar zijn mevrouw Barbara Oenema, mevrouw Aly van der Vegte en de heer Hans Bos.
 - i. Het bestuur is blij dat drie nieuwe bestuursleden bereid zijn gevonden de komende vier jaar zich als bestuurder van de vereniging in te zetten. Alle drie de kandidaten zijn met ruime meerderheid van stemmen gekozen tot bestuurslid.

7. Korte mededelingen / ontwikkelingen

a. Wet WBTR en de gevolgen voor de Stichting Exploitatie Weijenbelt. (SEW)

- i. Jan Molhoek geeft een toelichting op de gevolgen van deze wet voor onze organisatie. De wet is mede bedoeld om te voorkomen dat bestuurders in meerdere besturen zitten en daardoor handelingen kunnen verrichten die niet zouden mogen. Bijvoorbeeld geld wegsluizen.
- ii. De Wijkvereniging neemt de activiteiten van de Stichting Exploitatie Weijenbelt (gepland staat nu per 01-01-2023) over zodat belangenverstrengeling niet langer mogelijk is. Deze verstrengeling is er bijvoorbeeld doordat een bestuurslid zowel bij de SEW als bij de WvB in het bestuur zit en de huurprijs die de WvB moet vaststellen die de SEW moet betalen aan de orde komt.
- iii. Bestuur is als geheel aansprakelijk voor ook het handelen van één van hen.

b. Energietransitie Berkum (Berkum Energie neutraal)

- i. Aly van der Vegte en Wim Hovestad zijn door de Wijkvereniging voorgedragen om zitting te nemen in het bestuur van de Stichting Berkum Energie Neutraal en de daaraan verbonden Energie Corporatie. De heer Hovestad geeft een korte toelichting op wat de kern van de energietransitie is: met welk systeem worden in onze wijk de huizen verwarmt. Uitgangspunt is dat het bestuur van de Wijkvereniging vindt dat de wijkbewoners samen de beslissing daarover moeten kunnen nemen. Niet de gemeente maar de bewoners zelf. Ondanks dat dit een lastig proces zal zijn. Volgens de huidige regelgeving ligt de beslissingsbevoegdheid bij de Gemeente.

c. Enquête in de wijk.

- i. Er wordt een uitgebreide presentatie gegeven over de resultaten.
 1. Respons ongeveer 20%
 2. In de beantwoording zaten Brinkhoek en Berkum op één lijn. Veldhoek week af op verkeer (geen hinder van de A28) en wijkvoorzieningen (men maakt weinig gebruik van die voorzieningen)
 3. Woningbouw: 25-27% wil helemaal geen woningen bouwen in vechtpoort I en II. 46% wil tot 500 woningen en 8% tot 1.500 woningen bouwen in Vechtpoort I, In Vechtpoort II wil 25% tot 1.500 of zelfs meer woningen bouwen
 4. Bouwhoogte: 54% vindt vier bouwlagen te hoog.
 5. Verkeer: 78% ondervindt hinder van verkeer.
 6. Laagvliegen Lelystad Airport: 83% is negatief over laagvliegen.
 7. De Weijenbelt: 45% vindt het huidig gebruik prima, 34% heeft er geen mening over.
 8. Communicatie: 81% wil benaderd worden via website, nieuwsbrief en email. Jongeren <30 hebben een voorkeur voor Facebook en

Instagram. 73% is tevreden over de wijze waarop de WVB communiceert.

9. Deelname aan activiteiten: 57% heeft wel eens deelgenomen aan activiteiten.
10. Voor welke leeftijdsgroep meer activiteiten?: 51% is tevreden over het aantal activiteiten. 28% ziet graag meer activiteiten voor jongeren.
11. Inspraak in activiteiten: 64% staat hier neutraal in. 17% zegt te weinig inspraak te hebben gehad, vooral ervaart de groep van 21 – 49 dit.
12. Wat kan er verbeterd worden m.b.t. activiteiten?: 44% wil duidelijker communicatie en meer updates daarover.

8. Rondvraag

- a. A28: er is een werkgroep druk bezig maar het is een weerbarstig onderwerp. De concept omgevingswet heeft striktere normen en de Zwolse politiek heeft het ook op de agenda staan.
- b. Uitbreidingsplannen Zwolle en het proces Omgevingsvisie. Momenteel ligt het onderwerp op tafel bij de coalitiebesprekingen. Vechtpoort 1 en 2 lijken voorsnog niet realiseerbaar. De grondeigenaren gaan uit van bouw op vermoedelijk vechtpoort 2 vanaf 2030.
- c. De ledenpas: De ledenpas is een succes maar het is organisatorisch niet altijd even makkelijk om een ondernemer bereid te vinden aan de maandelijkse kortingsactie mee te doen. We hopen dat we dat binnenkort beter kunnen organiseren met behulp van de COOP.

9. Sluiting Algemene Ledenvergadering

- a. Niets meer aan de orde zijnde bedankt de voorzitter de aanwezigen en nodigt een ieder uit voor het nuttigen van een drankje waarna hij de vergadering sluit.

Aldus vastgesteld op 26 Mei 2023

Aly van der Vegte

Ivan van de Vegte

Wim Hovestad

John Vullers